

کاهش ۱۵,۳ درصدی واحدهای مسکونی پیش‌بینی شده در پروانه‌های صادر شده برای احداث ساختمان توسط شهرداری تهران و افزایش ۶,۸ درصدی آن در شهرداری‌های کل کشور در بهار ۹۹ نسبت به بهار ۹۸

بررسی نتایج طرح "گردآوری اطلاعات پروانه‌های ساختمانی صادر شده توسط شهرداری‌های کشور" در فصل بهار سال ۱۳۹۹ نشان می‌دهد:

الف- شهر تهران

- در بهار سال ۱۳۹۹، تعداد ۱۲۸۱۸ واحد مسکونی در پروانه‌های صادر شده برای احداث ساختمان از سوی شهرداری تهران، پیش‌بینی شده است که نسبت به فصل گذشته حدود ۲۶,۹ درصد و نسبت به فصل مشابه سال گذشته حدود ۱۵,۳ درصد کاهش داشته است. متوسط تعداد واحد مسکونی برای هر یک از این پروانه‌های احداث ساختمان ۷,۶ واحد بوده است.
- تعداد ۱۶۸۰ پروانه‌ی احداث ساختمان توسط شهرداری تهران در بهار ۱۳۹۹ صادر شده است که نسبت به فصل گذشته حدود ۳۰,۰ درصد و نسبت به فصل مشابه سال گذشته حدود ۲۳,۸ درصد کاهش داشته است.
- مجموع مساحت زیربنا در پروانه‌های احداث ساختمان صادر شده از سوی شهرداری تهران در بهار ۱۳۹۹ بالغ بر ۲۲۸۱ هزار مترمربع بوده است که نسبت به فصل گذشته حدود ۲۶,۶ درصد و نسبت به فصل مشابه سال گذشته حدود ۱۸,۰ درصد کاهش داشته است. متوسط مساحت زیربنای این دسته از پروانه‌ها در دوره‌ی مورد بررسی حدود ۱۳۵۸ مترمربع بوده است.

ب- کل نقاط شهری کشور

- در بهار سال ۱۳۹۹، تعداد ۱۰۲۱۶۰ واحد مسکونی در پروانه‌های صادر شده برای احداث ساختمان از سوی شهرداری‌های کشور پیش‌بینی شده است که نسبت به فصل گذشته حدود ۱۵,۰ درصد کاهش و نسبت به فصل مشابه سال گذشته حدود ۶,۸ درصد افزایش داشته است. متوسط تعداد واحد مسکونی در هر پروانه‌ی احداث ساختمان ۲,۷ واحد بوده است.
- تعداد ۳۸۳۶۰ پروانه‌ی احداث ساختمان توسط شهرداری‌های کشور در بهار ۱۳۹۹ صادر شده است که نسبت به فصل گذشته حدود ۱۱,۶ درصد کاهش و نسبت به فصل مشابه سال گذشته ۵,۰ درصد افزایش داشته است.
- مجموع مساحت زیربنا در پروانه‌های صادر شده برای احداث ساختمان در بهار ۱۳۹۹ حدود ۱۹۳۷۷ هزار مترمربع بوده است که نسبت به فصل گذشته ۱۵,۰ درصد کاهش و نسبت به فصل مشابه سال گذشته حدود ۱۰,۵ درصد افزایش داشته است. متوسط مساحت زیربنا در این پروانه‌ها ۵۰۵ مترمربع بوده است.

در ضمن، نتایج تفصیلی در این زمینه بزودی در وبگاه مرکز آمار ایران به آدرس www.amar.org.ir قرار خواهد گرفت.